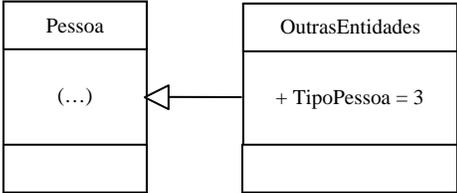


Errata às Especificações Técnicas para Operações de Execução de Cadastro Predial (Versão 2.2)

Página	Secção	Comentário
18	E.1 Catálogo de entidades	Para a entidade <u>Reclamacao</u> falta o atributo <u>DataJustificacao</u> do tipo <i>date</i> .
18	E.1 Catálogo de entidades	Para a enumeração TipoRegimeObjCad falta o valor Desconhecido=0.
18	E.1 Catálogo de entidades	Para a enumeração TipoPessoa falta o valor Outras entidades=3.
18	E.1 Catálogo de entidades	<p>No Diagrama E-1 – Esquema aplicacional, acrescentar a entidade <u>OutrasEntidades</u> e a relação de herança para com a entidade <u>Pessoa</u>, de acordo com o seguinte extrato:</p>  <pre> classDiagram class Pessoa { (...) } class OutrasEntidades { + TipoPessoa = 3 } OutrasEntidades < -- Pessoa </pre>
19	E.2 Descrição	A descrição da Entidade Pessoa passa a ter o seguinte texto, sendo que estão identificadas a bold , as alterações efetuadas: “(2) Pessoa: Este tipo de entidade, identificado a verde mais escuro no Diagrama E - 1, contém uma entidade designada por Pessoa, onde são registadas todas as pessoas, PessoaSingular (singulares) ou PessoaColectiva (colectivas), públicas ou privadas, ou Outras Entidades (heranças indivisas) , identificadas no decorrer da operação como titulares cadastrais, representantes destes ou reclamantes sobre algum dos objectos cadastrais.”
21	E.3 Catálogo de entidades	No Quadro E – 1 – Requisito 1 de Entidades, falta acrescentar os identificadores associados às entidades <u>Titular</u> e <u>Representante</u> são obrigatoriamente do tipo Número de Identificação Fiscal.
31	E.3.6 InscricaoFinancas	Na Tabela E-8 – Entidade InscricaoFinancas, na última linha, dedicada a Constrangimentos no carregamento dos dados sobre esta entidade, a explicação expressa em “Linguagem Natural” passa a ter a seguinte redação: “O atributo referente à inscrição na matriz predial das Finanças (ArtigoMatricial) deve ser preenchido com a concatenação do número do artigo da matriz predial e do carácter referente à natureza do prédio (R ou U, caso se trate de um prédio inscrito na matriz rústica ou urbana, respectivamente) e constantes da declaração de titularidade, separados entre si pelo carácter “-“”

Página	Secção	Comentário
38	E.3.14 Titular	Na Tabela E – 16 – Entidade Titular, a definição passa a ter o texto que se segue, sendo que estão identificadas a negro , as alterações efetuadas: “Definição: Pessoa ou pessoas, singulares ou colectivas, públicas ou privadas, ou outras entidades (heranças indivisas) , proprietárias do prédio, no todo, em parte ou em regime de propriedade horizontal, os detentores de posse correspondente ao exercício do direito de propriedade, bem como, no caso dos baldios, os compartes.”
44	E. 3.18.A Outras entidades	Introdução de uma nova Tabela, identificada como Tabela E 20A – Entidade OutrasEntidades, onde se encontra discriminada da seguinte forma: Definição: Conjunto de pessoas, aglomeradas para efeitos de herança indivisa, nos termos gerais do direito. Aliases: Outras entidades Subtipo: Pessoa.
55	E.3.26 Reclamacao	Na Tabela E – 28 – Entidade Reclamacao, acrescentar o atributo <u>DataJustificacao</u> definido da seguinte forma: Nome: DataJustificacao Definição: Data da emissão da justificação relativa ao deferimento ou indeferimento da reclamação Tipo de valor: Date Cardinalidade: 1.
57	E.4.3 TipoPrefixoPorta	Na Tabela E – 31 – Enumeração de Tipo de Prefixo da Porta, esta enumeração encontra-se errada. A enumeração correcta é: NULL=0 Bloco=1 Edifício=2 Lote=3 Número=4 Parque=5 Pátio=6 Pavilhão=7 Quinta=8 Sítio=9 Torre=10 Vila=11 Vivenda=12 Caixa Postal=13 Apartado=14 Loja=15

Página	Secção	Comentário
57	E.4.4 TipoEscritura	Na Tabela E-32 – Enumeração de Tipo de Escritura, esta enumeração deve ser acrescida dos seguintes valores: (...) Dação em cumprimento = 19 Usufruto = 20 Divisão de coisa comum = 21 Constituição de propriedade horizontal e de divisão de coisa comum = 22 Partilha / divisão de coisa comum = 23 Constituição de propriedade horizontal = 24 Partilha-Doação = 25 Habilitação e partilha = 26 Expropriação amigável = 27
59	E.4.8 TipoRegimeObjCad	Na Tabela E – 36 – Enumeração de Tipo de Regime de Objecto de Cadastro, a enumeração correcta é: Desconhecido=0 Titular Único=1 Compropriedade=2.
59	E.4.13 TipoPessoa	Na Tabela E 41 – Enumeração de Tipo de Pessoa, falta o valor Outras Entidades = 3.
85	J.2.5 Via rodoviária em zona com declive	A Figura J-12 passa a ter o seguinte aspeto: 
106	L.2.1 Modelo do Formulário do Auto de Reclamação	O N° de Prédio terá de ter 16 espaços e não os 14 actuais (a alterar posteriormente no modelo a disponibilizar).
113	L.2.3 Relação de Reclamação com o Esquema Aplicacional	Na Tabela L – 5 – Relação de Reclamação com o Esquema Aplicacional, acrescentar a imagem da entidade Reclamacao actualizada com o atributo DataJustificacao.